



# Ministero dei Beni, delle Attività Culturali e del Turismo

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA  
SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI PER  
LE PROVINCE DI COSENZA, CATANZARO E CROTONE

**Appalto per LA SOLA ESECUZIONE di lavori sulla base del progetto esecutivo, per l'intervento denominato: Taverna (CZ) Convento di San Domenico. Lavori di consolidamento e restauro**

CUP. : F32C14000150001

CIG (SIMOG) : 5914896696

procedura: aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006  
criterio: offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo a base di gara ai sensi dell'art. 82 c. 2 lett. b) D.Lgs. 163/2006

**VERBALE N. 1 DEL 24-10-2014**

## VERBALE DI GARA

(art. 78 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163)

**Amministrazione aggiudicatrice:** Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Calabria, Via Scylletion, 1 88021 – Roccelletta di Borgia (CZ).

**Procedura di aggiudicazione e forma dell'appalto:** aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006 criterio: offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo a base di gara ai sensi dell'art. 82 c. 2 lett. b) D.Lgs. 163/2006;

**Dati di individuazione dell'appalto:** Appalto per LA SOLA ESECUZIONE di lavori sulla base del progetto esecutivo, per l'intervento denominato: Taverna (CZ) Convento di San Domenico. Lavori di consolidamento e restauro

**Importo dei lavori** € 155.763,30 (centocinquantacinquemilasettecentosessantatre/30) IVA esclusa, di cui:

€ 4.537,00 (quattromilacinquecentotrentasette/00), quali oneri per sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

**Finanziamento: Fondi ordinari MIBACT a.f. 2012**

**Criterio di aggiudicazione:** mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 82, comma 1 e comma 2, lett. a), del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

L'anno duemilaquattordici (2014) il giorno 24 (ventiquattro) del mese di ottobre alle ore 11:00 presso la Sede della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le province di Cosenza, Catanzaro e Crotone, nella stanza del Soprintendente, aperta per l'occasione al pubblico, ha luogo l'esperimento della gara informale con il sistema della procedura aperta descritta in oggetto.

La Commissione di gara, nominata con nota prot. 9274 del 21.10.2014, rettificata con nota successiva prot. 9382 del 24.10.2014, è composta da:

- Arch. Sergio DE PAOLA – Funzionario Architetto in servizio presso la Soprintendenza BAP per le province di CS, KR e CZ di Cosenza: Presidente



# Ministero dei Beni, delle Attività Culturali e del Turismo

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA  
SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI PER  
LE PROVINCE DI COSENZA, CATANZARO E CROTONE

- dott.ssa Maria Teresa TIRRONI, funzionario amministrativo presso la Soprintendenza BAP per le province di CS, KR e CZ di Cosenza: Componente;
- dott.ssa Anna Pia RUFFOLO, funzionario amministrativo presso la Soprintendenza BAP per le province di CS, KR e CZ di Cosenza: Componente;
- Sig.ra Emilia GAGLIARDI, funzionario amministrativo presso la Soprintendenza BAP per le province di CS, KR e CZ di Cosenza: Componente;

Svolge mansioni di segretario verbalizzante Sig.ra Emilia GAGLIARDI  
Non è presente alcun rappresentante per le imprese

Premesso che:

- che è stata indetta la procedura aperta per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe, ai sensi dell'articolo 55, comma 5, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo a base di gara ai sensi dell'art. 82 c. 2 lett. b) D.Lgs. 163/2006;
- che il bando di gara prot. 8128 del 15.09.2014 è stato pubblicato:
- sui siti internet <http://www.beniculturali.it>, [www.beniculturalicalabria.it](http://www.beniculturalicalabria.it); [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it); [www.avcp.it](http://www.avcp.it); affinché i concorrenti potessero presentare offerta entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 14.10.2014;
- che con successiva nota prot. 8955 del 10.10.2014 si posticipava la scadenza dei termini di presentazione dell'offerta alle ore 12:00 del 20.10.2014 e si fissava la data di apertura delle medesime alle ore 11:00 del 24.10.2014;

La Commissione prende atto che risultano pervenuti n. 13 plichi come sotto indicato:

TAVERNA CONVENTO DI SAN DOMENICO			
N°	CONCORRENTE	DATA ARRIVO PLICO	PROTOCOLLO
1	IMPRESA MIRABELLI GEOM.MARIANO	09/10/2014	8882
2	EDIL RESTAURI SRL	13/10/2014	8973
3	SP COSTRUZIONI SRL	13/10/2014	8974
4	ITALCANTIERI	13/10/2014	8976
5	GENOVESE COSTRUZIONI SAS	13/10/2014	8977
6	SCUTIERI COSTRUZIONI	13/10/2014	8978
7	D'AURIA COSTRUZIONI S.R.L.	14/10/2014	9009
8	LAVORI FLUVIARI SRL	14/10/2014	9017
9	IMPRESA FILICE GIOVANNI	14/10/2014	9018
10	BAFFA COSTRUZIONI	14/10/2014	9019
11	LA MARCA NICOLA GIUSEPPE	15/10/2014	9069
12	IMPRESA PMLCOSTRUZIONI SRL	20/10/2014	9177
13	IMPRESA GALLO ERMINIO	20/10/2014	9184

Atteso quanto sopra la Commissione decide di procedere come di seguito:



## Ministero dei Beni, delle Attività Culturali e del Turismo

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA  
SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI PER  
LE PROVINCE DI COSENZA, CATANZARO E CROTONE

- a) verifica dell' ammissibilità degli offerenti mediante l'esame della integrità dei plichi generali pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;
- b) constatazione dell'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando e siglando i plichi medesimi all'esterno secondo l'ordine di presentazione, dal n° 1 al n° 13 . La commissione procede all'apposizione della firma dei componenti su tutte le buste pervenute.

Si constata e si prende atto che il plico della ditta D'AURIA COSTRUZIONI S.R.L. di Lamezia Terme, non riporta contrassegno da cui si possa evincere la modalità di consegna.

La Commissione, rilevato quanto sopra, procede alla formulazione di apposito formale quesito per P.E.C. alla Direzione Regionale, che viene allegato al presente verbale per formarne parte integrante, nel quale viene richiesto un approfondimento sulle modalità di consegna.

La Commissione, all'unanimità, ritiene che in attesa della verifica richiesta alla Direzione Regionale, non possano essere utilmente proseguite le operazioni di gara. Pertanto, ne ritiene utile la sospensione.

A seguito di apposita comunicazione del Presidente, che sarà resa nota anche agli operatori economici interessati alla procedura di aggiudicazione mediante pubblicazione nell'apposito sito della stessa Direzione., sarà stabilita la data per il prosieguo delle operazioni di Gara.

Il presidente dispone la trasmissione del presente verbale alla Direzione Regionale per i beni Culturali e paesaggistici della Calabria e dichiara chiusi i lavori della commissione alle ore 14,30.

Dispone altresì che tutti gli atti di gara vengano riposti in apposito contenitore di cartone, sigillati e custoditi in luogo idoneo nella sede della Soprintendenza.

Del che, è verbale sottoscritto come segue:

Arch. Sergio DE PAOLA – Presidente

Dott.ssa Maria Teresa TIRRONI - Componente;

Dott.ssa Anna Pia RUFFOLO - Componente;

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott. Emilia Gagliardi