



Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA
SERVIZIO GENERALE BILANCIO E PROGRAMMAZIONE
SETTORE II – GARE E CONTRATTI

PROT. MBAC-DR-CAL DRC3 0008996 15/11/2013

Agli operatori economici interessati

CLASS. 22.10.13/41.8

Linee guida relative al **BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA**

procedura: aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006
criterio: offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori a base di gara ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b) decreto legislativo n. 163 del 2006

Appalto di progettazione esecutiva ed esecuzione di lavori sulla base del progetto definitivo per l'intervento denominato: Polo museale della Sibaritide
Capo 3.5 progetto delle opere di riqualificazione e valorizzazione funzionale degli edifici dell' "oasi di casa bianca" nel parco archeologico di Sibari

CUP. : F18I13000420006

CIG (SIMOG) : 5347106B73

Vengono pubblicate le risposte a quesiti posti da concorrenti partecipanti alla procedura:

PREMESSA:

Sono giunti numerosi quesiti in merito ai requisiti di partecipazione alla gara.

Questa Stazione appaltante non fornisce risposte su casistiche specifiche riguardanti il possesso dei requisiti di qualificazione da parte dei singoli concorrenti, né su fattispecie previste dal D.Lg.s 163/2006 e dal D.P.R. 207/2010.

- 1) Si chiede se è prevista o possibile la consegna ai partecipanti le gare di Sibari, dei file dwg. L'utilizzo dei file in dwg risulta necessario per poter ottimizzare i tempi di lavorazione delle offerte.

Risposta

Non sono indispensabili per la fase di presentazione dell'offerta ma saranno consegnati all'aggiudicatario. Non si richiede in questa fase la redazione di un progetto esecutivo ma idonee proposte metodologiche e migliorative che possono essere editate sui file in pdf messi a disposizione.

- 2) Qual'è il criterio di aggiudicazione della suddetta procedura? Tale quesito viene posto perchè dal bando si legge che il criterio dovrebbe essere quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa; però dal disciplinare non si evincono i criteri relativi all'offerta tecnica, temporale ed economica.

Risposta

Il punto del bando di gara IV.2) Criteri di aggiudicazione riporta testualmente: " ... Appalto di progettazione esecutiva da progetto definitivo ed esecuzione lavori mediante offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori a base di gara ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b) decreto legislativo n. 163 del 2006." E tale è il criterio di aggiudicazione.

- 3) A pag. 3 del bando di gara, si legge che l'importo per la categoria prevalente OG2 è pari ad € 185.271,99, mentre alla pagina precedente si definisce l'importo totale dell'appalto pari ad € 656.159,36. Ciò premesso, quale dei due importi è da considerarsi corretto?

Risposta: gli importi sono entrambi corretti. In quanto € 656.159,36 è l'importo complessivo dell'appalto, € 185.271,99 è l'importo della categoria prevalente.

Si veda quanto indicato nel CSA e nei computi metrici pubblicati e liberamente disponibili.

- 4) al punto 6 a.2) del disciplinare di gara, si richiede che in caso di raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito la fideiussione sia intestata anche ai professionisti incaricati della progettazione esecutiva. La nostra impresa intenderà partecipare alla gara in ATI verticale, indicando (non raggruppato in associazione) i professionisti incaricati per la progettazione esecutiva. Corre l'obbligo di intestare la polizza anche ai progettisti, anche se non associati al raggruppamento di imprese ?

Risposta: Dovrà essere intestata a tutte le imprese e al/i progettisti che costituiranno l'ati.

Che a tutt'oggi non è stata apportata nessuna modifica al Bando/Disciplinare per quanto riguarda la determinazione del costo del personale, per come prevede l'art. 32 comma 7 bis Legge 98/2013 (decreto del fare), che impone che il prezzo sia determinando "al netto delle spese relative al costo del personale".

Risposta: si rappresenta che il Capitolato Speciale di Appalto riporta tutti i dati sopra richiesti.

- 5) Nel bando di gara è riportata quale categoria scorporabile e non subappaltabile la OS28 di classifica II. Atteso che la scrivente è in possesso della categoria OG11 di classifica III e che, secondo quanto statuito dall'art. 16 del D.P.R. n. 207/2010, l'impresa qualificata nella categoria OG 11 può eseguire i lavori in ciascuna delle categorie OS 3, OS 28 e OS 30 per la classifica corrispondente a quella posseduta, CHIEDE se è possibile partecipare alla gara di che trattasi con la categoria OG11 in luogo della OS28.

Risposta: Si applica quanto previsto all'art. 79 c. 16 del D.P.R. 207 del 5.10.2010.

- 6) In merito alle categorie subappaltabili al 100%, CHIEDE se devono essere indicati i nominativi delle imprese a cui affidare il subappalto

Risposta: NO

IL DIRETTORE REGIONALE
Arch. Francesco Prosperetti

SP/Mrm/Vm