



## Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA  
SERVIZIO GENERALE BILANCIO E PROGRAMMAZIONE  
SETTORE II – GARE E CONTRATTI

PROT. MBAC-DR-CAL DRC3 0009000 15/11/2013

*Agli operatori economici interessati*

CLASS. 22.10.13/41.4-10

### Linee guida relative al **BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA**

procedura: aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006  
criterio: offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del decreto leg.vo n. 163 del 2006

**Appalto di progettazione esecutiva ed esecuzione di lavori sulla base del progetto definitivo per l'intervento denominato: Polo museale della Sibaritide**

**Capo 3.1 Int. A.1) Realizzazione della nuova unità museale "ippodameo"**

**Int. B.1) Nuovi depositi archeologici**

**Capo 3.7) Int. C.1) Nuova unità museografica (in corso di costruzione) :**

**Completamento dei lavori impiantistici e di rifinitura**

CUP. : **F14E13000350006**

CIG (SIMOG) : **5347061652**

CUP. : **F14E13000330006**

Vengono pubblicate le risposte a quesiti posti da concorrenti partecipanti alla procedura:

**Quesito n. 1:** Si chiede se è prevista o possibile la consegna ai partecipanti le gare di Sibari, dei file dwg. L'utilizzo dei file in dwg risulta necessario per poter ottimizzare i tempi di lavorazione delle offerte.

**Risposta:** Non sono indispensabili per la fase di presentazione dell'offerta ma saranno consegnati all'aggiudicatario. Non si richiede in questa fase la redazione di un progetto esecutivo ma idonee proposte metodologiche e migliorative che possono essere editate sui file in pdf messi a disposizione.

**Quesito n. 2.** Questa Stazione appaltante non fornisce risposte su casistiche specifiche riguardanti il possesso dei requisiti di qualificazione da parte dei singoli concorrenti, né su fattispecie previste dal D. Lg.s 163/2006 e dal D.P.R. 207/2010.

**Quesito n. 3**

Con riferimento alle soluzioni migliorative proponibili di cui ai capi 3.1.A e 3.1.B del Disciplinare di Gara per l'appalto di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori sulla base del progetto definitivo per l'intervento denominato: Polo museale della Sibaritide si chiede voler confermare che, nel rispetto delle superfici richieste per ciascuno dei due manufatti ( 3.1.A; 3.1.B) le soluzioni proposte possano variare l'articolazione volumetrico - spaziale anche nell'obiettivo di una migliore rispondenza agli aspetti legati alla performabilità bioclimatica dei progetti.

**Risposta:** SI, affermativo, a condizione che la nuova articolazione spaziale e architettonica dell'edificio e la contestuale modifica della distribuzione strutturale ed impiantistica, salvaguardandone la qualità, non comportino aumenti di spesa e siano idonee per il conseguimento delle necessarie autorizzazioni di legge per il conseguimento del deposito dei calcoli strutturali e l'autorizzazione antisismica e per il conseguimento del certificato di prevenzione incendi finale.

**Quesito n. 4**

Che a tutt'oggi non è stata apportata nessuna modifica al Bando/Disciplinare per quanto riguarda la determinazione del costo del personale, per come prevede l'art. 32 comma 7 bis Legge 98/2013 (decreto del fare), che impone che il prezzo sia determinando "al netto delle spese relative al costo del personale".

**Risposta** La disciplina sopra richiamata non è applicabile al bando/disciplinare della gara, in quanto la stessa verrà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

**Quesito n. 5**

**QUESITO 2**

Si chiede di specificare la reale consistenza degli elaborati da inserire all'interno della "Busta C - Offerta tecnica"; dalla lettura della pagina 13 del Disciplinare infatti non risulta chiaro:

1. Se in totale si deve produrre una relazione descrittiva da 5 cartelle e sei tavole in formato standard;
2. Se a queste vanno aggiunte un'altra relazione descrittiva ed altre sei tavole per gli aspetti della cantierizzazione;
3. Se infine, in base alla revisione del progetto definitivo, sono da modificare e presentare le tavole della serie A indicate.

**Risposte:**

1-2 La suddetta relazione è da produrre, esclusivamente per il punto 1 lett. a).

3: Si, devono essere modificate le tavole elencate.

IL DIRETTORE REGIONALE

Arch. Francesco Prosperetti

SP/Mrm/Vm