SR-CAL|26/10/2020|DECRETO 286

Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo
Segretariato Regionale per la Calabria

ROCCELLA JONICA (RC) – CONVENTO DEI PADRI CAPPUCCINI
LAVORI DI RESTAURO

(DECRETO A CONTRARRE ai sensi dell'art. 32 c. 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50)

Il Sottoscritto dott. Salvatore Patamia Direttore del Segretariato Regionale del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo per la Calabria, giusto Decreto del Segretario Generale n. 224 del 24.04.2020 registrato dalla Corte dei Conti il 18/05/2020 al n. 1325;

VISTO il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;

VISTA la legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i. recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 contenente "Attuazione delle direttive 2014 / 23/ UE, 2014/ 24 / UE e 2014 / 25/ UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" pubblicato nella G.U. n. 91 del 19 aprile 2016 ed entrato in vigore medesima data;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i per le parti non abrogate dal Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il D.L. 16 luglio 2020 n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito nella Legge 11 settembre 2020, n. 120;

VISTA la legge 12 luglio 2011, n. 106 per le parti non abrogate dal Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il Decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 recante il "Codice per i Beni Culturali e per il Paesaggio ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137";

VISTO il DECRETO-LEGGE 21 settembre 2019, n. 104 convertito con modificazioni nella Legge 18 novembre 2019, n. 132;

VISTO il D.P.C.M. 2 dicembre 2019, n. 169 recante "Regolamento di organizzazione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance";

VISTA la Circolare della Direzione Generale Bilancio 103 del 07.11.2016 prot. 11290 di pari data, con cui si comunicava che con il DM 21.10.2016 relativo al programma triennale 2016-2018 elenco annuale 2016 era stato approvato dagli organi di controllo;

VISTO che tra gli interventi approvati risultava inserito un finanziamento per l'esecuzione di "Restauro" del Convento dei Padri Cappuccini a Roccella Jonica (RC) per un importo complessivo pari ad euro 55.000,00 cap. 7434/4;
VISTO il D.S.R n. 2 del 8.01.2018 con cui si approvava la perizia di spesa n. 1 di pari data e se ne autorizzava l'impegno della spesa;
VISTO il D.S.R n. 3 del 8.01.2018 con il quale questa Amministrazione si determinava a contrarre per l'aggiudicazione dei lavori si cui si tratta;
VISTA la nota prot. 100 del 9.01.2018 con la quale si pubblica il bando di gara per l'aggiudicazione dei lavori di cui si tratta mediante il sistema della procedura aperta ex art. 60 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
CONSIDERATO che sono state riscontrate delle carenze nella documentazione di gara pubblicata;
VERIFICATO che risultava necessaria una revisione progettuale e del computo degli oneri della sicurezza;
CONSIDERATO che con il D.S.R. n. 72 DEL 29.04.2019 si procedeva all'annullamento della procedura di gara di cui al punto precedente comunicando a tutti i partecipanti alla procedura il provvedimento e pubblicando lo stesso su:

- portale del Ministero delle Infrastrutture www.serviziocontrattipubblici.it;
- piattaforma ANAC;
- profilo committente www.beniculturalicalabria.it
- albo pretorio del Comune ove si eseguono i lavori;

CONSIDERATO che è stata conclusa la revisione progettuale e che con la nota prot. 335 del 23.01.2020 veniva nominato l'arch. Caterina Trifilò quale CSP e CSE per l'intervento di cui si tratta;
VISTA la nota prot. 2089 del 24.03.2020 acquisita al prot. 1836 di pari data con la quale la Soprintendenza competente trasmetteva il progetto per l'esecuzione di "Lavori di restauro" del Convento dei Padri Cappuccini a Roccella Jonica per un importo complessivo pari ad € 55.000,00;

VISTE le attività di verifica del progetto ai sensi del combinato disposto dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 21 del Decreto ministeriale 22 agosto 2017, n. 154 del MiBAC svolte all'interno della Soprintendenza competente per come comunicato con la nota prot. 2620 del 28.04.2020 acquisita al prot. 2301 del 29.04.2020 della Soprintendenza competente;

VISTA la nota prot. 2743 del 4.05.2020 acquisita al prot. 2389 del 5.05.2020 con la quale la Soprintendenza competente trasmetteva il verbale di validazione del progetto, la proposta di determina a contrarre per l'intervento di cui si tratta;

CONSIDERATO che nelle sopra citate note si precisava che: *" … il progetto in argomento è approvato ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 42/2004"*;

CONSIDERATO che il progetto esecutivo per l'esecuzione dei lavori di cui è stato validato dal Responsabile del Procedimento ai sensi del D.P.R. n. 207/2010 e presenta una spesa complessiva di **€ 55.000,00**;

CONSIDERATO che le lavorazioni comprese nel progetto sopra citato si distinguono i lavori soggetti a ribasso d'asta come di seguito specificato:

	Importi in euro	**Soggetti a ribasso**	**NON soggetti a ribasso**
1	Lavori (L)	€ 47.864,64	
2	Oneri di sicurezza da PSC		€ 1.072,31
		€ 47.864,64	€ 1.072,31

CONSIDERATO che dal progetto si evince che la distribuzione relativa alle varie categorie di lavoro da realizzare, in relazione a quanto previsto dall'art. 43, comma 6, del D.P.R. n. 207/10, è esplicitata nella seguente tabella:

CATEGORIA	**CLASSIFICA**	**Lavorazioni**	**Qualificazione obbligatoria si/no**	**Importo lavori (€)**	**Incidenza su totale lavori**	**Subappalto per categoria**
OG2	**I**	*Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela*	SI	€ 48.936,95	100,00%	30%
		TOTALE		**€ 48.936,95**	**100,00**	

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 216, co. 14, del Codice dei Contratti e dell'articolo 61, co. 3, del Regolamento e in conformità all'allegato «A» al predetto Regolamento, i lavori sono classificati nella categoria di opere speciali **«OG2 – Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela, nella classifica I. Tale categoria è la categoria prevalente il cui importo ammonta a € 48.936,95**

Ai sensi degli articoli 92, co. 1, del Regolamento nonché dell'articolo 12, co. 1, 2 e 3 della Legge 23 maggio 2014, n. 80, (di seguito "Legge 80/2014") i lavori appartenenti alla categoria diversa da quella prevalente sono riportati nel seguito.

ART. 1

Si precisa che qualora l'operatore economico si sia qualificato ai sensi del citato art. 90, co. 1, del Regolamento, ai soli fini dell'esecuzione del contratto, dovrà possedere direttori tecnici in possesso di qualifiche adeguate ai sensi della normativa vigente. Si precisa, altresì, che secondo quanto disposto dall'art. 105, co. 2 del Codice dei Contratti, l'eventuale subappalto non potrà superare in ogni caso la quota del 30% dell'importo complessivo del contratto.

E TUTTO CIO' PREMESSO

VISTO, nello specifico, l'articolo art. 36, comma 2, lettera b, del decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016;

VISTA la nota prot. 6313 del 15.10.2020 acquisita al prot. 5901_A di pari data con la quale la Soprintedenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Reggio Calabria e la provincia di Vibo Valentia trasmetteva proposta di determina a contrarre per l'aggiudicazione dei lavori di cui ai punti precedenti le seguenti modalità di scelta:

a) Scelta della procedura di affidamento: "affidamento diretto" ai sensi dell'articolo 1 comma 2, lettera a) del Decreto Legge 16-07-2020 n° 76 convertito nella Legge 11.09.2020 n. 120 e nel rispetto di quanto previsto dagli articoli 35 - 37-38 del Decreto L.vo 50/2016 e s.m.i.;

b) Modalità: procedura negoziata diretta sulla piattaforma elettronica del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) con l'operatore economico a GARZANITI RAFFAELE con sede a Guardavalle Marina (CZ) P. IVA 00135430791;

c) Criterio di aggiudicazione dell'appalto: art. 95 comma 4 lettera a del Decreto Legislativo n.50/2016 (criterio del minor prezzo) con la condizione -tenuto conto: della natura dei lavori, dell'importo del progetto, della data di redazione dell'elenco prezzi, dei ribassi offerti per lavori impiantistici in lavori consimili – che il ribasso offerto non potrà essere inferiore al 10% dell'importo a base d'asta;

d) La consegna dei lavori in via d'urgenza, una volta espletata la procedura di trattativa diretta ed in pendenza della stipula del contratto, mediante redazione di verbale di consegna sotto riserve di legge così come previsto dall'articolo 8, comma 1, lettera a), del D.L. 76/2020.;

CONSIDERANDO altresì che i lavori di cui si tratta rientrano tra quelli affidabili attraverso procedure negoziate avvalendosi della centrale di committenza CONSIP ai sensi dell'art. 26, della legge 23 dicembre 1999, n.488 nonché della legge 24 dicembre 2012, n. 228 "Disposizione per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2013);

VISTO l'art. 36, comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., secondo il quale il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni nel quale si può procedere attraverso ordine diretto (OdA) o con richiesta di offerta (RdO);

CONSIDERATO che è presente sul Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (Centrale di committenza CONSIP) l'area Lavori di manutenzione - Beni del Patrimonio Culturale – OG2 Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela;

RITENUTO opportuno procedere - nel rispetto delle prescrizioni relative all'obbligo delle comunicazioni elettroniche ex art. 40, comma 2, del Codice dei contratti pubblici in quanto non dispone questa stazione appaltante di un proprio servizio di gestione del DGUE in formato elettronico e non servendosi di altri sistemi di gestione informatica del DGUE - mediante la piattaforma telematica di

negoziazione della Centrale di Committenza Consip spa utilizzata per la presentazione delle offerte;

VISTO l'articolo 148 comma 6 del decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016;

DECRETA

RICHIAMATI:

- le Linee Guida N. 4 emanate dall'ANAC ai sensi dell'art. 36, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. di oggetto: "Linee Guida n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici", aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

- l'art. 37 (Aggregazioni e centralizzazione delle committenze) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. , comma 1 che recita: *"… Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori…*"

- L'art. 1 comma 2 del Decreto Legge 16-07-2020 n° 76 laddove si afferma che: "*Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*

"((a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;))

RITENUTO opportuno aderire alla proposta della Soprintendenza competente

Il sottoscritto Segretario Regionale

D E C R E T A

1) La narrativa, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, si intende qui interamente ripetuta ed approvata.
2) che le lavorazioni di cui all'allegato progetto debbano essere appaltate e realizzate a misura ed in economia come previsto ed indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto;
3) Di individuare la tipologia e oggetto dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture: lavori
4) Di individuare il criterio di aggiudicazione offerta: art. 95 comma 4 lettera a del Decreto Legislativo n.50/2016 (criterio del minor prezzo) con la condizione -

tenuto conto: della natura dei lavori, dell'importo del progetto, della data di redazione dell'elenco prezzi, dei ribassi offerti per lavori impiantistici in lavori consimili – che il ribasso offerto non potrà essere inferiore al 10% dell'importo a base d'asta;

5) Che l'affidamento dei lavori di cui sopra avvenga con "affidamento diretto" ai sensi dell'articolo 1 comma 2, lettera a) del Decreto Legge 16-07-2020 n° 76 convertito nella Legge 11.09.2020 n. 120, nel rispetto di quanto previsto dagli articoli 35 -37-38 del Decreto L.vo 50/2016 e s.m.i. avvalendosi del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione della centrale di committenza CONSIP ai sensi dell'art. 26, della legge 23 dicembre 1999, n.488 nonché della legge 24 dicembre 2012, n. 228 "Disposizione per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2013) invitando mediante emissione di Trattativa Diretta l'impresa GARZANITI RAFFAELE con sede a Guardavalle Marina (CZ) P. IVA 00135430791 di offrire un equo ribasso che non potrà essere inferiore al 10% dell'importo a base d'asta;
6) **LA STIPULA avverrà secondo la previsione** la previsione agli articoli 4.3.2 4.4.1 delle sopra citate Linee Guida 4 laddove si afferma che: "*Ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, la stipula del contratto per gli affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro può avvenire mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli Stati membri ovvero tramite piattaforma telematica in caso di acquisto su mercati elettronici*" mediante firma digitale del documento generato automaticamente dal sistema se l'importo aggiudicato sarà inferiore ad € 5.000,00 in caso contrario, al fine di prevenire ogni possibile causa di trasmissione del Covid-19, il contratto sarà sottoscritto secondo le procedure telematiche previste all'art. 32 c. 14 del D. Lgs. n. 50/2016 in combinato disposto con l'art. 24 del D. Lgs. 82/2005 e dell'art. 4.4.1 delle sopra citate Linee Guida ANAC n. 4 a distanza dalle rispettive sedi dei soggetti sottoscrittori in formato digitale e in bollo assolto virtualmente;
7) La copertura finanziaria è garantita:
   - € 55.000,00 cap. 7434 a.f. 2020.

DISPONE:

la pubblicazione del presente decreto sul sito istituzionale del Segretariato Regionale www.beniculturalicalabria.it.

MRM/VM

IL DIRETTORE
Dott. Salvatore Patamia

Firmato digitalmente da

SALVATORE VINCENZO PATAMIA

O = MINIST. PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI E PER IL TURISMO
e-mail = salvatore.patamia@beniculturali.it
C = IT