Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo
Segretariato Regionale per la Calabria

Progetti strategici per interventi di tutela e valorizzazione dei grandi attrattori religiosi e degli edifici di pregio.
FSC CALABRIA 2014-2020. Vibo Valentia (VV). Ex Collegio dello Spirito Santo da adibire a sede del Comando provinciale dei Carabinieri. Città di Vibo Valentia. Restauro, consolidamento e rifunzionalizzazione. Importo finanziato € 2.500.000,00. Convenzione Rep. 5277 del 12.07.2019.
Vibo Valentia (VV) Ex Collegio dello Spirito Santo. Restauro conservativo, Consolidamento e adeguamento impiantistico. D.M. 4 giugno 2019 - Programmazione finanziata ai sensi dell'articolo 1, commi 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) annualità 2019 e 2020 Importo finanziato € 500.000,00. A.f. 2019 € 735.000,00 A.f. 2020.
Programmazione Triennale delle opere pubbliche 2019-2021 a carico del Cap. 7341 del bilancio M.I.T. € 1.500.000,00 a.f. 2020 ed € 1.500.000,00 a.f. 2020
IMPORTO COMPLESSIVO FINANZIATO € 6.735.000,00
CUP: F47E19000190001

DECRETO A CONTRARRE ai sensi dell'art. 32 c. 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50

VISTO il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;

VISTA la legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i. recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 contenente "Attuazione delle direttive 2014 / 23/ UE, 2014/ 24 / UE e 2014 / 25/ UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" pubblicato nella G.U. n. 91 del 19 aprile 2016 ed entrato in vigore medesima data;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i per le parti non abrogate dal Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

VISTA la legge 12 luglio 2011, n. 106 per le parti non abrogate dal Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il Decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 recante il "Codice per i Beni Culturali e per il Paesaggio ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137";

VISTO il DECRETO-LEGGE 21 settembre 2019, n. 104 convertito con modificazioni nella Legge 18 novembre 2019, n. 132;

VISTO il D.P.C.M. 2 dicembre 2019, n. 169 recante "Regolamento di organizzazione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance";

VISTO il Decreto del Segretario Generale n. 224 del 24.04.2020 registrato dalla Corte dei Conti il 18/05/2020 al n. 1325, con il quale il sottoscritto Salvatore Patamia veniva nominato Segretario Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per la Calabria;

VISTA la circolare della Direzione Generale Bilancio n. 57 del 9.07.2019, prot. n. 10951 di pari data con cui si comunicava che il D.M. 4.06.2019 relativo Programmazione finanziata ai sensi dell'articolo 1, commi 9 e 10, della legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità 2015) annualità 2019 e 2020 era stato approvato e registrato dalla Corte dei Conti in data 27.06.2019;

VISTO che tra gli interventi approvati risulta inserito un finanziamento per l'esecuzione di "Restauro conservativo, Consolidamento e adeguamento impiantistico" Ex Collegio dello Spirito Santo per l'importo complessivo di € 1.235.000,00 di cui a.f. 2019 € 500.000,00 ed a.f. 2020 € 735.000,00;

VISTA la nota prot. 7179 del 12.11.2019 con la quale veniva nominato il Rup e costituiti i gruppi di progettazione e l'ufficio di direzione dei lavori;

VERIFICATO che il Responsabile Unico del Procedimento con nota acquisita al prot. 7795-A del 6.12.2019, ha comunicato che in data 18.11.2019 i tecnici incaricati per la progettazione aveva svolto un sopralluogo dal quale si rilevava la presenza sovrabbondante di rifiuti di vario genere all'interno dell'edifico oggetto di intervento per cui risultava necessario ed urgente un'attività di raccolta, differenziazione e smaltimento dei rifiuti, propedeutica a tutte le successive attività di rilievo e di progettazione dell'intervento**;**

VISTA la relazione di sopralluogo allegata alla comunicazione del Rup di cui al punto precedente, dalla quale emerge che: *"…l'esatta stima delle operazioni di bonifica non è di facile esecuzione considerata la varietà dei rifiuti presenti (RAEE, carta, armadi, attrezzature da cucina, materiale edile di vario genere) e la difficoltà di accesso al sito, e che comunque trattasi presumibilmente di un'attività non superiore alle soglie di cui all'art. 36, comma 2 lett. a del d. Lgs. 50/2016*";

CONSIDERATO altresì che nella nota sopra citata il R.U.P. proponeva:

- *"…di procedere all'individuazione di un operatore economico, in possesso di idonei requisiti, che si occupi della raccolta, differenziazione e smaltimento dei rifiuti presenti all'interno dell'edificio, propedeutica a tutte le attività di rilievo e progettazione dell'intervento;*

- di avviare la procedura prevista dall'art. 36, comma 2, lett. a) del d. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dal par. 4.3.1 delle Linee Guida Anac n. 4, consistente nel "confronto dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici" da reperire sul MEPA;

- di prevedere l'obbligatorietà del sopralluogo in fase di gara al fine di consentire alle ditte partecipanti di stimare con precisione la quantità dei rifiuti e il relativo prezzo";

VISTO il D.S.R. n. 5 del 15.01.2020 che si intende integralmente riportato nel presente con il quale, questa Amministrazione si determinava a contrarre **per l'affidamento del servizio di smaltimento di cui all'oggetto secondo le seguenti caratteristiche:**

1) Di individuare la tipologia e oggetto dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture: Servizio di raccolta, differenziazione e smaltimento dei rifiuti presenti all'interno dell'edificio Ex Collegio dello Spirito Santo in Vibo Valentia da destinare a sede del Comando Provinciale dei Carabinieri di Vibo Valentia;
2) Che l'affidamento servizi di cui sopra avvenga mediante richiesta di preventivo invitando alla procedura gli operatori economici presenti sul Mercato Elettronico della P.A. individuati attraverso l'applicazione dei seguenti filtri:
   - Iscrizione alla categoria merceologica: "Servizi di gestione rifiuti speciali in assenza di rifiuti speciali classificabili come pericolosi;
   - Sede legale dell'impresa: Provincia di Vibo Valentia, Catanzaro, Reggio Calabria;
   - Possesso della Certificazione UNI EN ISO 9001:2015;
   - Possesso della Certificazione OHSAS 18001 - Salute e Sicurezza sul lavoro;
3) Di individuare il criterio di aggiudicazione offerta del prezzo più basso mediante richiesta di preventivo ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dal par. 4.3.1 delle Linee Guida Anac n. 4, consistente nel "confronto dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici;
4) Si applicheranno le prescrizioni di cui all'allegato 25 al capitolato d'oneri "servizi" per l'abilitazione dei prestatori di "servizi di gestione rifiuti speciali" ai fini della partecipazione al mercato elettronico della pubblica amministrazione e relativo alla categoria merceologica "Servizi di gestione rifiuti speciali in assenza di rifiuti speciali classificabili come pericolosi";
5) Per gli operatori economici individuati sarà obbligatorio effettuare il sopralluogo nei luoghi ove si presteranno il servizio alla presenza di tecnici incaricati dalla S.A.;
6) Per l'operatore economico che produrrà il preventivo più favorevole per l'Amministrazione (minor prezzo), la S.A. emetterà una Trattativa Diretta (TD) per il tramite del Mercato elettronico della P.A. al fine della formalizzazione dell'affidamento;

CONSIDERATO che con la nota prot. 155-P del 15.01.2020, garantendo assoluta segretezza, venivano invitati a produrre un preventivo gli operatori economici di cui all'allegato al DSR 5 del 15.01.2020 ovvero

Seleziona	Modalità di inclusione	Ragione sociale	Partita IVA	Comune(PR)	Regione	Dettagli
☐	FILTRATO	ECO. F.A.L. S.N.C. DI LA VALLE EGIDIO E FRANCESCO	01081050807	VILLA SAN GIOVANNI(RC)	CALABRIA	906579505
☐	FILTRATO	STELLA DEL SUD SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE	03078490798	SAN NICOLA DA CRISSA(VV)	CALABRIA	
☐	FILTRATO	S.E.A. SRL "SERVIZI ECOLOGICI AMBIENTALI"	02045150808	OPPIDO MAMERTINA(RC)	CALABRIA	
☐	FILTRATO	ITAL. SERV. DI ITALIANO BIAGIO & C. S.A.S.	02635110808	OPPIDO MAMERTINA(RC)	CALABRIA	
☐	FILTRATO	ECO SOR.MI. S.R.L	02898170804	POLISTENA(RC)	CALABRIA	
☐	FILTRATO	ECOSERVIZI SRL	03319840793	MONTEPAONE(CZ)	CALABRIA	
☐	FILTRATO	MURACA SRL	03114000791	LAMEZIA TERME(CZ)	CALABRIA	
☐	FILTRATO	SIDECO S.R.L.	03381850795	LAMEZIA TERME(CZ)	CALABRIA	
☐	FILTRATO	ECOLOGIA OGGI SPA	00897240792	LAMEZIA TERME(CZ)	CALABRIA	
☐	FILTRATO	ECOSISTEM SRL	00853710796	LAMEZIA TERME(CZ)	CALABRIA	
☐	FILTRATO	ECOSAN S.R.L.	02310180795	FEROLETO ANTICO(CZ)	CALABRIA	
☐	FILTRATO	S.E. SERVIZI ECOLOGICI SRL	02320530807	CITTANOVA(RC)	CALABRIA	

CONSIDERATO che entro il termine fissato sono pervenute le seguenti offerte:

- Nota prot. 945-A del 18.02.2020 dall'impresa Stella del Sud Cooperativa Sociale per un importo pari ad € 20.595,60 oltre IVA;
- Nota prot. 962-A del18.02.2020 dall'impresa Ital. Serv. Di Italiano Biagio & C. s.a.s per un importo pari ad € 8.000,00 oltre IVA;
- Nota prot. 964-A del 18.02.2020 dall'impresa Ecosistem srl per un importo pari ad € 47.800,00 oltre IVA;

VERIFICATO che l'offerta più bassa prodotta dall'impresa Ital. Serv. Di Italiano Biagio & C. s.a.s pari ad € 8.000,00 oltre IVA era stata ritenuta potenzialmente "anomala" ai sensi dell'art. 97, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. con la nota prot. 1304 del 4.03.2020, si richiedeva, ai sensi dell'art. 97 comma 5 del D.lgs n. 50/2016 a tale impresa di fornire tutte le giustificazioni relative al ribasso offerto in rapporto alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara.

CONSIDERATO che con la nota prot. 2292 del 29.04.2020 si intimava all'impresa sopra citata ad adempiere alla richiesta di giustifica dei prezzi di cui al punto precedente a pena di esclusione dal prosieguo della procedura;

VERIFICATO che l'operatore economico con la nota acquisita al Protocollo: MIBACT|SRCAL|04/05/2020|0002361-A riscontrava la richiesta di giustificazione dei prezzi formulati di cui alla nota prot. 1304 del 4.03.2020.

CONSIDERATO che con la successiva nota prot. 2467-P del8.05.2020 venivano richieste ulteriori precisazioni in merito a specifiche voci di prezzo e si ricordava

che: "…I chiarimenti dovranno inderogabilmente pervenire entro il giorno 18/05/2020 alle ore 12:00 … In caso di mancato rispetto del termine assegnato ovvero di mancata presentazione delle giustificazioni richieste si procederà all'esclusione di codesta Ditta dalla procedura di gara".
CONSTATATO che l'impresa non faceva pervenire alcuna informazione ed essendo i termini previsti nella nota prot. 246 del 8.05.2020 perentori, si comunicava alla stessa, ai sensi dell'art. 76, c. 5 lett. B) del D. Lgs. 50/2020 l'ESCLUSIONE dalla procedura di gara in oggetto per inottemperanza alla richiesta di giustificazione dell'offerta prodotta e ritenuta "anomala" da questa S.A;
VERIFICATO che l'offerta che segue per prezzo offerto è quella dell'impresa Stella Del Sud Cooperativa Sociale per un importo pari ad € 20.595,60 oltre IVA è stata ritenuta congrua dal Responsabile Unico del procedimento;
CONSIDERANDO altresì il servizio di cui si tratta rientrano tra quelle affidabili attraverso procedure negoziate avvalendosi della centrale di committenza CONSIP ai sensi dell'art. 26, della legge 23 dicembre 1999, n.488 nonché della legge 24 dicembre 2012, n. 228 "Disposizione per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2013);
VISTO l'art. 36, comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., secondo il quale il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni nel quale si può procedere attraverso ordine diretto (OdA) o con richiesta di offerta (RdO) o Trattativa Diretta (TD) e verificato quanto disposto nel DSR 5 del 15.01.2020;
RITENUTO opportuno ed improrogabile procedere all'acquisto
Il sottoscritto Direttore del Segretariato Regionale

DECRETA

1) **La** narrativa, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, si intende qui interamente ripetuta ed approvata;
2) **DI EMETTERE Trattativa Diretta invitando l'impresa** Stella Del Sud Cooperativa Sociale presente nel mercato elettronico della P.A. della Centrale di Committenza Consip spa nella categoria merceologica Servizi -"Servizi di gestione rifiuti speciali" - "Servizi di gestione rifiuti speciali in assenza di rifiuti speciali classificabili come pericolosi";
3) **LA STIPULA avverrà secondo la previsione** la previsione agli articoli 4.3.2 4.4.1 delle sopra citate Linee Guida 4 laddove si afferma che: "*Ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, la stipula del contratto per gli affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro può avvenire mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli Stati membri ovvero tramite piattaforma telematica in caso di acquisto su mercati elettronici*" mediante firma digitale del documento generato automaticamente dal sistema;
4) La copertura finanziaria è garantita dal cap. 8099/1 (OA 342-2020).

DISPONE:

la pubblicazione del presente decreto sul sito istituzionale del Segretariato Regionale www.beniculturalicalabria.it.

MRM/VM

IL DIRETTORE
Dott. Salvatore Patamia