Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo
Segretariato Regionale per la Calabria

Mesoraca (KR) Chiesa di Santa Maria Assunta o del Ritiro
"Lavori di consolidamento e restauro"
Perizia di spesa n. 18 di 18.06.2018

DECRETO N. 89 DEL 18.06.2018

(DECRETO A CONTRARRE ai sensi dell'art. 32 c. 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50)

Il sottoscritto dott. Salvatore Patamia, Segretario Regionale per la Calabria;

VISTO il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;

VISTA la legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i. recante "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*";

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 contenente "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" pubblicato nella G.U. n. 91 del 19 aprile 2016 ed entrato in vigore medesima data;

VISTO il Decreto ministeriale 10 novembre 2016, n. 248 recante "Regolamento recante individuazione delle opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica e dei requisiti di specializzazione richiesti per la loro esecuzione, ai sensi dell'articolo 89, comma 11, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50"

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i per le parti non abrogate dal Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

VISTA la legge 12 luglio 2011, n. 106 per le parti non abrogate dal Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 recante "*Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59*" come modificato dal Decreto Legislativo 8 gennaio 2004, n. 3, contenente "*Riorganizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali ai sensi dell'art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137*";

VISTO il Decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 recante il "*Codice per i Beni Culturali e per il Paesaggio ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137*";

VISTO il DPCM 29.08.2014 n. 171 Regolamento di Organizzazione del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, degli Uffici della diretta collaborazione del Ministro, e dell'Organismo indipendente di valutazione della

performance a norma dell'art. 16 c. 4 del Decreto Legge 24.04.2014 n. 66 convertito con modificazioni dalla legge 23.06.2014 n. 89;

VISTO il Decreto del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e del Turismo 23 gennaio 2016 n. 43 recante: "Organizzazione e funzionamento dei musei statali" registrato dalla Corte dei Conti il 29 febbraio 2016;

VISTO il Decreto del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e del Turismo 23 gennaio 2016 n. 44 recante: "Riorganizzazione del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo ai sensi dell'articolo 1, comma 327, della legge 28 dicembre 2015, n. 208" registrato dalla Corte dei Conti il 29 febbraio 2016;

VISTO il D.D. 19.10.2015 della D.G.B con il quale il sottoscritto Dott. Salvatore Patamia veniva nominato Segretario Regionale del MiBACT della Calabria;

VISTA la circolare della Direzione Generale Bilancio n. 111 del 15.11.2016, prot. n. 11613 di pari data con cui si comunicava che il D.M. 21 ottobre 2016 relativo al programma triennale 2016-2018 finanziato con fondi ordinati MiBACT A.F. 2016 era stato approvato e registrato dalla Corte dei Conti in data 10.11.2016 al foglio 4130;

VISTO che tra gli interventi approvati risulta inserito un finanziamento per l'esecuzione di "Lavori di consolidamento e restauro" della Chiesa di Santa Maria Assunta o del Ritiro a Mesoraka (KR) per un importo complessivo pari ad € 100.000,00 A.F. 2016 cap. 7434/4;

VISTA la nota prot. 6245 del 22.11.2016 con la quale questo Segretariato chiedeva agli Istituti la trasmissione delle proposte di conferimento incarico di rup, gruppo di progettazione ed ufficio di direzione lavori per gli interventi inseriti nella programmazione di cui ai punti precedenti;

VISTA la nota prto. 7877 del 22.12.2016 della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Cosenza Catanzaro e Crotone assunta al prot. 12 del 2.01.2017 con la quale si proponeva l'affidamento degli incarichi di cui ai punti precedenti ai funzionari in servizio presso la stessa Soprintendenza;

VISTA la nota prot. 37 del 3.01.2017 con la quale, aderendo alle proposte avanzate dal Soprintendente, veniva nominato il Rup, incaricato il gruppo di progettazione e costituito l'ufficio di Direzione dei Lavori;

VISTA la nota prot. 6369 del 23.05.2018 assunta al prot. 3793 del 30.05.2018, con la quale la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Cosenza Catanzaro e Croton trasmetteva il progetto per l'esecuzione presso la Chiesa di Santa Maria Assunta o del Ritiro a Mesoraca (KR) di "Lavori di consolidamento e restauro";

CONSIDERATO che nella sopra citata nota è stato trasmesso il DS Rep. n. 53 del 23.05.2018 che approva, ai sensi del D. Lgs. 42/2004, il progetto di cui si tratta;

VISTO il verbale di validazione del progetto;

VISTO il Comunicato del Ministero delle Infrastrutture del 31.03.2018;

VISTO il D.S.R n. ___ del __.06.2018 con cui si approvava la perizia di spesa n. ___di pari e se ne autorizzava l'impegno della spesa;

CONSIDERATO che il progetto esecutivo per l'esecuzione dei lavori di cui è stato validato dal Responsabile del Procedimento ai sensi del D.P.R. n. 207/2010 e presenta una spesa complessiva di **€ 100.000,00**;

CONSIDERATO che le lavorazioni comprese nel progetto sopra citato si distinguono i lavori soggetti a ribasso d'asta come di seguito specificato:

	Importi in euro	**Soggetti a ribasso**	**NON soggetti a ribasso**
1	Lavori (L)	€ 74.252,60	
2	Oneri di sicurezza da PSC		€ 2.386,47
3	Lavori in economia		€ 3.000,00
		€ 74.252,60	€ 5.386,47

CONSIDERATO che dal progetto si evince che la distribuzione relativa alle varie categorie di lavoro da realizzare, in relazione a quanto previsto dall'art. 43, comma 6, del D.P.R. n. 207/10, è esplicitata nella seguente tabella:

CATEGORIA	**CLASSIFICA**	**Lavorazioni**	**Qualificazione obbligatoria si/no**	**Importo lavori (€)**	**Incidenza su totale lavori**	**Subappalto per categoria**
OG2	**I**	*Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela*	SI	€ 50.338,54	63,309%	30%
OS 18 – A	-	*Componenti strutturali in acciaio*	SI	€ 26.210,53	32,923%	NO

LAVORI IN ECONOMIA	-	-		€ 3.000,00	3,768%	
		TOTALE		**€ 79.639,07**	100,00	

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 148. co.1, del Codice, l'affidamento congiunto delle lavorazioni appartenenti alle categorie **OG2 ed OS18-A** è motivato dalla necessità di assicurare, per tutte le fasi esecutive degli interventi, una stretta interconnessione tra le lavorazioni.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 216, co. 14, del Codice dei Contratti e dell'articolo 61, co. 3, del Regolamento e in conformità all'allegato «A» al predetto Regolamento, i lavori sono classificati nella categoria di opere speciali **«OG2 – Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela, nella classifica I.**

Tale categoria è la categoria prevalente, il cui importo, al netto dell'importo della categoria scorporabile, ammonta a € 50.338,54

Ai sensi degli articoli 92, co. 1, del Regolamento nonché dell'articolo 12, co. 1, 2 e 3 della Legge 23 maggio 2014, n. 80, (di seguito "Legge 80/2014") i lavori appartenenti alla categoria diversa da quella prevalente sono riportati nel seguito.

Lavorazioni nella categoria **<OS 18-A: COMPONENTI STRUTTURALI IN ACCIAIO>** debbono essere eseguite dall'operatore economico, eventualmente in R.T.I. o consorzio ordinario, solo se in possesso del requisito secondo una delle modalità che seguono:

1. possesso dell'attestazione di qualificazione SOA per la categoria OS18-A in classifica I con facoltà di subappalto nei limiti del 30%.;
2. possesso dei requisiti di cui al successivo **Art. 1;**

ART. 1

Ai sensi dell'articolo 90, co. 1, del Regolamento, per i lavori appartenenti alla categoria OS18-A, e di importo inferiore ad Euro 150.000,00, in luogo delle predette attestazione di qualificazione SOA in classifica I, l'operatore economico dovrà possedere i seguenti requisiti di ordine tecnico organizzativo:

a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di indizione della procedura non inferiore all'importo totale di ciascuna delle suddette categorie;

b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente come determinato alla lettera a) che precede;

c) adeguata attrezzatura tecnica;

d) avere nel proprio organico personale tecnico specializzato, appositamente formato e periodicamente aggiornato, per la corretta installazione e messa in esercizio dei prodotti e dei dispositivi da costruzione, anche complessi, impiegati nelle relative categorie di lavori, nonché, nei casi previsti dalle norme tecniche di riferimento, in possesso di attestazioni di qualificazione rilasciate da organismi riconosciuti;
e) disporre di un adeguato stabilimento industriale specificamente adibito alla produzione dei beni oggetto della relativa categoria
In tal caso la comprova dovrà avvenire come segue:

- quanto all'importo dei lavori analoghi di cui alla precedente lettera a), mediante copia di:
  1. certificati attestanti l'avvenuta esecuzione dei lavori da cui si evinca l'importo dei lavori relativi alle attività rientranti in ciascuna delle suddette categorie;
  2. attestato di buon esito dei lavori;
- quanto al costo complessivo sostenuto per il personale dipendente di cui alla precedente lettera b) che precede, mediante la copia dei bilanci relativi al quinquennio antecedente la data di indizione della procedura;
- quanto all'adeguata attrezzatura tecnica di cui alla precedente lettera c) che precede, mediante estratto del libro cespiti e ogni altro documento utile a dimostrare la disponibilità da parte dell'operatore economico dell'attrezzatura indicata.
- quanto al titolo di cui alla precedente lettera d) documento attestante il possesso della qualificazione richiesta per il direttore tecnico

Si precisa che qualora l'operatore economico si sia qualificato ai sensi del citato art. 90, co. 1, del Regolamento, ai soli fini dell'esecuzione del contratto, dovrà possedere direttori tecnici in possesso di qualifiche adeguate ai sensi della normativa vigente. Si precisa, altresì, che secondo quanto disposto dall'art. 105, co. 2 del Codice dei Contratti, l'eventuale subappalto non potrà superare in ogni caso la quota del 30% dell'importo complessivo del contratto.

E TUTTO CIO' PREMESSO

VISTO, nello specifico, l'articolo art. 36, comma 2, lettera b, del decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016;
VISTO l'articolo 95, comma 4 lett. a) del decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016;
RITENUTO opportuno procedere - nel rispetto delle prescrizioni relative all'obbligo delle comunicazioni elettroniche ex art. 40, comma 2, del Codice dei contratti pubblici in quanto non dispone questa stazione appaltante di un proprio servizio di gestione del DGUE in formato elettronico e non servendosi di altri

sistemi di gestione informatica del DGUE - mediante la piattaforma telematica di negoziazione della Centrale di Committenza Consip spa utilizzata per la presentazione delle offerte

Il sottoscritto Direttore

DECRETA

1) La narrativa, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, si intende qui interamente ripetuta ed approvata.
2) che le lavorazioni di cui all'allegato progetto debbano essere appaltate e realizzate a misura ed in economia come previsto ed indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto;
3) Di individuare la tipologia e oggetto dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture: SOLO LAVORI sulla base del progetto esecutivo (redatto dall'amministrazione aggiudicatrice ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. 207 del 5.10.2010);
4) Che l'affidamento dei lavori di cui sopra avvenga mediante emissione di **R**ichiesta **Di** **O**fferta attraverso la centrale di committenza Consip spa individuando invitando alla procedura 40 operatori economici, mediante sorteggio automatico del portale Consip tra le imprese iscritte selezionate attraverso i seguenti filtri:
   - ✓ Area merceologica: Lavori di restauro Categoria OG2 Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela
   - ✓ Imprese qualificate per l'esecuzione di lavori in OG2 (imprese con SOA);
   - ✓ Sede affari dell'impresa: Calabria
5) Di prevedere l'obbligo di Obbligo di qualificazione o RTI: s.i.o.s. > 10% per la categoria di lavorazioni OS 18-A
6) Di individuare il criterio di aggiudicazione offerta del prezzo più basso mediante ribasso percentuale
   ai sensi dell'articolo 95, comma 4 lett. a) del decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016;
7) Ai sensi dell'articolo 29, commi 1 e 2 del decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 la pubblicazione del bando di gara sul
   - sul portale del Ministero delle Infrastrutture www.serviziocontrattipubblici.it;
   - nel profilo committente www.beniculturalicalabria.it

IL DIRETTORE
Dott. Salvatore Patamia

MRM/VM