SR-CAL|05/02/2021|DECRETO 16

Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo
Segretariato Regionale per la Calabria

Servizi di pulizia delle sedi del Segretariato Acquisti in Rete della P.A.
Affidamento urgente mesi di febbraio – marzo - aprile

(Decreto a contrarre art. 32, c. 2 del D. Lgs.18 aprile 2016 n. 50)

1. Il Sottoscritto dott. Salvatore Patamia Direttore del Segretariato Regionale del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo per la Calabria, giusto Decreto del Segretario Generale n. 224 del 24.04.2020 registrato dalla Corte dei Conti il 18/05/2020 al n. 1325;

VISTO il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;

VISTA la legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i. recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 contenente "Attuazione delle direttive 2014 / 23/ UE, 2014/ 24 / UE e 2014 / 25/ UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" pubblicato nella G.U. n. 91 del 19 aprile 2016 ed entrato in vigore medesima data;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i per le parti non abrogate dal Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

2. **VISTO** il D.L. 16 luglio 2020 n. 76 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” convertito con modificazioni nella Legge 11 settembre 2020 n. 120;

VISTA la legge 12 luglio 2011, n. 106 per le parti non abrogate dal Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il Decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 recante il "Codice per i Beni Culturali e per il Paesaggio ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137";

VISTO il DECRETO-LEGGE 21 settembre 2019, n. 104 convertito con modificazioni nella Legge 18 novembre 2019, n. 132;

3. **VISTO** il D.P.C.M. 2 dicembre 2019, n. 169 recante “Regolamento di organizzazione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance”;

CONSIDERATO che attualmente non vi è alcuna Convenzione nel mercato elettronico della P.A. per il servizio di FACILITY MANAGEMENT UFFICI della P.A.;

VISTO il contratto Rep. 1114 del 31.07.2018 con il quale si affidava all’impresa Puliservice s.r.l., con sede in Roma, iscritta alla C.C.I.A.A. di Roma Via Del Bufalo 138/A con il codice fiscale e numero di iscrizione 02557290802 il servizio di pulizia e manutenzione delle sedi monumentali del Segretariato Regionale;

VISTA la nota prot. 3217 del 24.06.2020 con la quale si integravano i servizi di cui alla scrittura privata Rep. N. 1174 del 19.02.2020 adeguandoli alla normativa anti Covid-19;

VISTA la nota prot. 7830 del 31.012.2020 con la quale veniva è stato disposto il recupero dei 3 (tre) mesi di servizi di cui alla scrittura privata Rep. 1174 del 19.02.2020, per come integrata dalla nota prot. 3217 del 24.06.2020, stipulata con l'impresa Puliservice s.r.l., con sede in Reggio Calabria Via G. Melacrino, 13, iscritta alla C.C.I.A.A. di Reggio Calabria con il codice fiscale e numero di iscrizione 02557290802 non prestati a causa della chiusura degli uffici determinata dalla pandemia da Covid-19;

CONSIDERATO che a seguito della informazione antimafia n. 11308 del 29.01.2021 della Prefettura di Reggio Calabria di contenuto interdittivo, è stata rescissa con effetto immediato la Scrittura Privata Rep. 1174 del 19.02.2020;

CONSIDERATO che è stata avviata la procedura di adesione alla Convenzione Consip FM4 che presumibilmente sarà attiva da maggio 2021;

CONSIDERATA l'urgenza all'avvio immediato del servizio di pulizia nelle sedi del Segretariato Regionale reso ancor più indifferibile dall'emergenza derivante dalla pandemia da Covid-19;

VISTA la nota prot. 449 del 2.02.2021 con la quale si richiedeva un sopralluogo urgente all'impresa Consorzio Stabile Impero con sede in via Flaminia 964 Roma C.f. 12614031008 al fine della definizione di un preventivo per l'effettuazione del servizio di pulizia presso le sedi del Segretariato Regionale;

VISTO il preventivo Prot. 06 AG.1 03.02.2021 trasmesso dal Consorzio sopra citato acquisito al prot. 511 del 3.02.2021 con il quale per Servizio di pulizia giornaliera e igienizzazione delle sedi di

 BORGIA (CZ) Loc. Roccelletta Via Scylletion n.1 (1 addetto 2 ore e mezzo al giorno per 5 giorni a settimana)

 REGGIO CALABRIA Via Fata Morgana 7 (1 addetto 2 ora e mezzo al giorno per 5 giorni a settimana)

Si offriva un prezzo a corpo di € 2.248,50 (duemiladuecentoquarantotto/50) al mese;

VISTA la nota prot. 550 del 4.02.2021 con la quale si richiedeva la revisione del preventivo di cui al punto precedente mediante una riduzione delle ore lavorative e l'avvio immediato del servizio presso le sedi del Segretariato ai sensi dell'art. 8, c, 1 lett. a) del D. Lgs. 120 del 11.09.2020;

VISTO il preventivo Prot. 06 AG.1 03.02.2021 trasmesso dal Consorzio sopra citato acquisito al prot. 556 del 5.02.2021 con il quale per Servizio di pulizia giornaliera e igienizzazione delle sedi di

 BORGIA (CZ) Loc. Roccelletta Via Scylletion n.1 (1 addetto 2 ore al giorno per 5 giorni a settimana)

 REGGIO CALABRIA Via Fata Morgana 7 (1 addetto 1 ora al giorno per 5 giorni a settimana)

Si offriva un prezzo a corpo di € 1.600,00 (milleseicento/00) al mese;

CONSIDERATO che i servizi di cui si tratta rientrano tra quelle affidabili attraverso procedure negoziate avvalendosi della centrale di committenza CONSIP ai sensi dell'art. 26, della legge 23 dicembre 1999, n.488 nonché della legge 24 dicembre 2012, n. 228 "Disposizione per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2013);

VISTO l'art. 36, comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., secondo il quale il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni nel quale si può procedere attraverso ordine diretto (OdA) o con richiesta di offerta (RdO) o Trattativa Diretta (TD);

RICHIAMATI:

- L'art. 1 comma 2 del Decreto Legge 16-07-2020 n° 76 laddove si afferma che: "*Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*

- *"(a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;*

- le Linee Guida N. 4 emanate dall'ANAC ai sensi dell'art. 36, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. di oggetto: "*Linee Guida n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici*", aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

- l'art. 37 (Aggregazioni e centralizzazione delle committenze) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. , comma 1 che recita: *"… Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori…"*

VERIFICATO che nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione della Centrale di Committenza Consip spa sono presenti le seguenti categorie merceologiche:

- "Servizi - pulizia degli immobili, disinfestazione e sanificazione impianti" e l'impresa Consorzio Stabile Impero con sede in via Flaminia 964 Roma C.f. 12614031008 risulta essere abilitata a tali servizi;

RITENUTO opportuno avviare una Trattativa Diretta con la sopra citata impresa al fine della fornitura del Servizio di pulizia giornaliera e igienizzazione delle sedi di

 BORGIA (CZ) Loc. Roccelletta Via Scylletion n.1 (1 addetto 2 ore al giorno per 5 giorni a settimana)

 REGGIO CALABRIA Via Fata Morgana 7 (1 addetto 1 ora al giorno per 5 giorni a settimana)

Il sottoscritto Direttore del Segretariato Regionale

DECRETA

1) La narrativa, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, si intende qui interamente ripetuta ed approvata.
2) **DI** APPROVARE, come in effetti approva l'acquisizione del avviare una Trattativa Diretta con la sopra citata impresa al fine della fornitura del Servizio di pulizia giornaliera e igienizzazione delle sedi di
   - BORGIA (CZ) Loc. Roccelletta Via Scylletion n.1 (1 addetto 2 ore al giorno per 5 giorni a settimana)
   - REGGIO CALABRIA Via Fata Morgana 7 (1 addetto 1 ora al giorno per 5 giorni a settimana)
3) Di individuare la tipologia e oggetto dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture: Servizi
4) Di individuare il criterio di aggiudicazione offerta del prezzo più basso ai sensi del decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016;
5) Che l'affidamento dei servizi di cui sopra avvenga ai sensi dell'aet. 3, c. 2 lett. A) del D. Lgs 50/2016 avvalendosi del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione della centrale di committenza CONSIP ai sensi dell'art. 26, della legge 23 dicembre 1999, n.488 nonché della legge 24 dicembre 2012, n. 228 "Disposizione per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2013) invitando mediante emissione di Trattativa Diretta
   - l'impresa Consorzio Stabile Impero con sede in via Flaminia 964 Roma C.f. 12614031008 a confermare il preventivo iProt. 06 AG.1 03.02.2021 trasmesso dal Consorzio sopra citato acquisito al prot. 556 del 5.02.2021;
6) **LA STIPULA avverrà secondo la previsione** la previsione agli articoli 4.3.2 4.4.1 delle sopra citate Linee Guida 4 laddove si afferma che: "*Ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, la stipula del contratto per gli affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro può avvenire mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli Stati membri ovvero tramite piattaforma telematica in caso di acquisto su mercati elettronici*" mediante firma digitale del documento generato automaticamente dal sistema se l'importo aggiudicato sarà inferiore ad € 5.000,00 in caso contrario, al fine di prevenire ogni possibile causa di

trasmissione del Covid-19. Se di importo superiore al limite sopra citato, il contratto sarà sottoscritto secondo le procedure telematiche previste all'art. 32 c. 14 del D. Lgs. n. 50/2016 in combinato disposto con l'art. 24 del D. Lgs. 82/2005 e dell'art. 4.4.1 delle sopra citate Linee Guida ANAC n. 4 a distanza dalle rispettive sedi dei soggetti sottoscrittori in formato digitale e con bollo assolto virtualmente;

7) Ai sensi dell'art. 8, c. 1 lett. a del D. Lgs. 11 settembre 2020 n. 120 è autorizzata la: *"…l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura"*;
8) La copertura finanziaria è garantita dal capitola 2060 (funzionamento);

DISPONE:

a) la pubblicazione del presente decreto sul sito istituzionale del Segretariato Regionale www.beniculturalicalabria.it.
b) la trasmissione del presente Decreto per il seguito di competenza:
   - al Servizio Bilancio e Programmazione;

MRM/VM

IL DIRETTORE
Dott. Salvatore Patamia

Firmato digitalmente da

SALVATORE VINCENZO PATAMIA

O = MINIST. PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI E PER IL TURISMO
C = IT