Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo
Segretariato Regionale per la Calabria

Servizi di pulizia e manutenzione delle sedi del Segretariato Acquisti in Rete della P.A. – Ottobre – Novembre – Dicembre 2019

DECRETO N. 316 DEL 30.10.2019

(DECRETO DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA)

Il sottoscritto dott. Salvatore Patamia, Direttore del Segretario Regionale del MiBACT Calabria;

VISTO il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;

VISTA la legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i. recante *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";*

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 contenente "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" pubblicato nella G.U. n. 91 del 19 aprile 2016 ed entrato in vigore medesima data;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i per le parti non abrogate dal Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

VISTA la legge 12 luglio 2011, n. 106 per le parti non abrogate dal Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 recante *"Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59"* come modificato dal Decreto Legislativo 8 gennaio 2004, n. 3, contenente *"Riorganizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali ai sensi dell'art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137";*

VISTO il Decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 recante il *"Codice per i Beni Culturali e per il Paesaggio ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137";*

VISTO il DPCM 19 giugno 2019, n. 76 recante *"Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attivita' culturali, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance";*

VISTO il DECRETO-LEGGE 21 settembre 2019, n. 104 recante *"Disposizioni urgenti per il trasferimento di funzioni e per la riorganizzazione dei Ministeri per i beni e le attività culturali, delle politiche agricole alimentari, forestali e del turismo, dello sviluppo economico, degli affari esteri e della cooperazione internazionale, delle infrastrutture e dei trasporti e dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, nonché' per la rimodulazione degli stanziamenti per la revisione dei ruoli e delle carriere e per i compensi per lavoro straordinario delle Forze di polizia e delle*

VIA SCYLLETION 1 - 88021 ROCCELLETTA DI BORGIA (CZ) - TEL. 0961 391048 - 391079 - 391089 - FAX 0961 391033
sr-cal@beniculturali.it; mbac-sr-cal@mailcert.beniculturali.it

Forze armate e per la continuità delle funzioni dell'Autorità per le garanzie nelle comunicazioni" pubblicato nella GU Serie Generale n.222 del 21-09-2019;
VISTO il D.D. 22.10.2018 della D.G.B. con il quale il dott. Salvatore Patamia veniva nominato Segretario Regionale del MIBACT della Calabria;
VISTA la circolare della Dir. Gen. OO.AA.GG. n. 404 del 12.11.2012, prot. n. 43690, con cui si comunicava che con il Decreto Ministeriale 25.09.2012 era stato approvato il programma triennale 2012-2014 A.F. 2012 ed era stato registrato alla Corte dei Conti registro n. 14 Foglio 340;
VISTO il finanziamento previsto nell'ambito del sopra citato D.M. per l'esecuzione di "Manutenzione e restauro" delle sedi del Segretariato Regionale del MiBAC Calabria A.F. 2012 cap. 7435/1;
CONSIDERATO che attualmente non vi è alcuna Convenzione nel mercato elettronico della P.A. per il servizio di FACILITY MANAGEMENT UFFICI della P.A.;
VISTO il contratto Rep. 1114 del 31.07.2018 con il quale si affidava all'impresa Puliservice s.r.l., con sede in Roma, iscritta alla C.C.I.A.A. di Roma Via Del Bufalo 138/A con il codice fiscale e numero di iscrizione 02557290802 il servizio di pulizia e manutenzione delle sedi monumentali del Segretariato Regionale;
CONSIDERATO che ad oggi sul Mercato Elettronico della P.A. risulta aggiudicata la gara relativa al "Facility Management 4" e viene indicato quale termine previsto per la conclusione del procedimento il 31.12.2019;
CONSIDERATO che risulta opportuno procedere con la massima urgenza all'affidamento del servizio di pulizia e di manutenzione delle sedi del Segretariato per il trimestre ottobre – novembre – dicembre 2019;
CONSIDERATO che risulta opportuno affidare all'impresa titolare del contratto di manutenzione per l'anno 2018-2019 PULISERVICE SRL C.F. 02557290802 per l'importo di € 6.996,36 (*seimilanovecentonovantasei/36);*
CONSIDERATO che secondo quanto indicato all'art. 36, comma 2 lett. a) ultimo periodo Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n° 50 laddove si specifica: "*a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta*";
CONSIDERANDO altresì che i servizi di cui si tratta rientrano tra quelli affidabili attraverso procedure negoziate avvalendosi della centrale di committenza CONSIP ai sensi dell'art. 26, della legge 23 dicembre 1999, n.488 nonché della legge 24 dicembre 2012, n. 228 "Disposizione per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2013);

VISTE le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, secondo le quali "*Nel caso*

di affidamento diretto, o di lavori in amministrazione diretta, si può altresì procedere tramite determina a contrarre o atto equivalente in modo semplificato, ai sensi dell'articolo 32, comma 2, secondo periodo, del Codice dei contratti pubblici";

VISTA la previsione all'art. 4.4.1 delle sopra citate Linee Guida 4 laddove si afferma che: "*Ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, la stipula del contratto per gli affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro può avvenire mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli Stati membri ovvero tramite piattaforma telematica in caso di acquisto su mercati elettronici*";

VISTO, nello specifico, l'articolo art. 36, comma 2, lettera a, del decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016;

VISTO l'articolo 95, comma 4 lett. a) del decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016;

RITENUTO opportuno procedere - nel rispetto delle prescrizioni relative all'obbligo delle comunicazioni elettroniche ex art. 40, comma 2, del Codice dei contratti pubblici in quanto non dispone questa stazione appaltante di un proprio servizio di gestione del DGUE in formato elettronico e non servendosi di altri sistemi di gestione informatica del DGUE - mediante la piattaforma telematica di negoziazione della Centrale di Committenza Consip spa utilizzata per la presentazione delle offerte;

VISTO il D.S.R. 288 del 1.10.2019 con il quale questa Amministrazione si determinava a contrarre per l'affidamento dei servizi di pulizia e manutenzione delle sedi monumentali del Segretariato stimandoli in € 6.996,36 per il 4° trimestre 2019 (ottobre-novembre-dicembre);

CONSIDERATO che nel sopra citato decreto si prevedeva l'emissione di **T**rattativa **D**iretta attraverso la centrale di committenza Consip spa invitando alla procedura l'impresa PULISERVICE SRL C.F. 02557290802;

VISTA la nota prot. 6046 del 1.10.2019 con la quale si emetteva **T**rattativa **D**iretta TD 1049982 – 2019;

VISTA l'offerta dell'impresa PULISERVICE SRL C.F. 02557290802 pervenuta per il tramite della Centrale di Committenza Consip spa assunta al prot. 6128-A del 4.10.2019 per una percentuale pari allo 0,05% sull'importo posto a base di gara;

VERIFICATO che per mero errore è stato indicato in fase di emissione della **T**rattativa **D**iretta TD 1049982 – 2019 un importo stimato da assoggettare a ribasso pari ad € 7.000,00 in luogo di € 6.996,36 per come indicati nel D.S.R. 288 del 1.10.2019;

Ministero per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo
Segretariato Regionale per la Calabria

VISTA la nota prot. 6046-P del 16.10.2019 con la quale si comunicava all'impresa PULISERVICE SRL C.F. 02557290802 che l'offerta prodotta non era stata ritenuta congrua e pertanto si richiedeva la trasmissione di offerta migliorativa;

VISTA la nota assunta al prot. 6609-A del 24.10.2019 con la quale l'impresa PULISERVICE SRL C.F. 02557290802 trasmetteva una offerta migliorativa di ribasso pari al 5% dell'importo posto a base d'asta;

VERIFICATA E DICHIARATA la congruità dell'offerta e ritenuto di dover rimodulare l'importo aggiudicato per un importo pari ad € 6.646,54 (seimilaseicentoquarantasei/54) oltre IVA al 22%;

Tanto premesso,

Il sottoscritto Direttore

DECRETA

1) La narrativa, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, si intende qui interamente ripetuta ed approvata.
2) L'aggiudicazione definitiva della **T**rattativa **D**iretta n. 1049982 -2019 (attraverso la centrale di committenza Consip spa) relativa al "Servizi di pulizia e manutenzione delle sedi del Segretariato Acquisti in Rete della P.A. – Ottobre – Novembre – Dicembre 2019" all'impresa PULISERVICE SRL C.F. 02557290802 per l'importo di € 6.646,54 (seimilaseicentoquarantasei/54) oltre IVA al 22%;
3) ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, e secondo quanto indicato all'art. 4.4.1 le Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, la stipula del contratto per gli affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro consisterà nella firma digitale del documento contrattuale generato automaticamente tramite la piattaforma telematica in caso di acquisto sul MEPA**;**
4) l'impegno dell'importo complessivo lordo di € 8.108,78 (ottomilacentotto/78) sul cap. 7435 (anno di provenienza 2012) OA 21/2019.
5) Ai sensi dell'articolo 29, commi 1 e 2 del decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 la pubblicazione del presente atto:
   - nel profilo committente www.beniculturalicalabria.it

IL DIRETTORE
Dott. Salvatore Patamia

MRM/VM

VIA SCYLLETION 1 - 88021 ROCCELLETTA DI BORGIA (CZ) - TEL. 0961 391048 - 391079 - 391089 - FAX 0961 391033
sr-cal@beniculturali.it; mbac-sr-cal@mailcert.beniculturali.it