Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo
Segretariato Regionale per la Calabria

NICOTERA (VV) CHIESA DEL SS ROSARIO
"LAVORI URGENTI PER IL RESTAURO CONSERVATIVO
E MANUTENZIONE STRAORDINARIA"
Perizia di spesa n. 14 di 30.05.2018

DECRETO N. 115 DEL 30.05.18
(DECRETO A CONTRARRE ai sensi dell'art. 32 c. 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50)

Il sottoscritto dott. Salvatore Patamia, Segretario Regionale per la Calabria;

VISTO il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;

VISTA la legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i. recante "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*";

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 contenente "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" pubblicato nella G.U. n. 91 del 19 aprile 2016 ed entrato in vigore medesima data;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i per le parti non abrogate dal Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

VISTA la legge 12 luglio 2011, n. 106 per le parti non abrogate dal Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 recante "*Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59*" come modificato dal Decreto Legislativo 8 gennaio 2004, n. 3, contenente "*Riorganizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali ai sensi dell'art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137*";

VISTO il Decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 recante il "*Codice per i Beni Culturali e per il Paesaggio ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137*";

VISTO il DPCM 29.08.2014 n. 171 Regolamento di Organizzazione del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, degli Uffici della diretta collaborazione del Ministro, e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance a norma dell'art. 16 c. 4 del Decreto Legge 24.04.2014 n. 66 convertito con modificazioni dalla legge 23.06.2014 n. 89;

VISTO il Decreto del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e del Turismo 23 gennaio 2016 n. 43 recante: "Organizzazione e funzionamento dei musei statali" registrato dalla Corte dei Conti il 29 febbraio 2016;

VISTO il Decreto del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e del Turismo 23 gennaio 2016 n. 44 recante: "Riorganizzazione del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo ai sensi dell'articolo 1, comma 327, della legge 28 dicembre 2015, n. 208" registrato dalla Corte dei Conti il 29 febbraio 2016;

VISTO il D.D. 19.10.2015 della D.G.B con il quale il sottoscritto Dott. Salvatore Patamia veniva nominato Segretario Regionale del MiBACT della Calabria;

VISTA la nota prot. 3/Al/18670 acquisita al prot. 5020 del 29.09.2016, con la quale il Dipartimento per le libertà Civili e l'immigrazione- Direzione Centrale per l'Amministrazione del Fondo Edifici di Culto Area III Conservazione e Restauro dei Beni del Patrimonio, chiedeva un sopralluogo urgente per la verifica della situazione di degrado del monumento di cui si tratta;

VISTA la nota prot. 5275 del 13.10.2016, con la quale questo Ufficio, invitava la Soprintendenza a voler redigere una relazione descrittiva dei lavori urgenti e indifferibili.

VISTA la nota prot. 4555 del 17.12.2016 assunta al prot. 6616 del 9.12.2016 con la quale la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Reggio Calabria e la provincia di Vibo Valentia trasmetteva il progetto per l'esecuzione presso la Chiesa del SS Rosario a Nicotera di "Lavori urgenti di restauro conservativo e manutenzione straordinaria";

VISTA la nota prot. 6842 del 22.12.2016 con la quale il progetto di cui al punto precedente veniva trasmesso al Dipartimento per le libertà civili e l'immigrazione;

CONSIDERATO che il progetto inviato tuttavia risultava carente della parte progettuale relativa al restauro delle opere mobili che non era stato ancora inviato a questo Ufficio.

VISTA la nota prot 4971 del 4.08.2017 con la quale si richiedeva la trasmissione della parte di progettazione relativa al restauro di opere mobili;

VISTA la nota prot. 8172 del 13.09.2017 assunta al prot. 5567 di pari data, con la quale la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Reggio Calabria e la provincia di Vibo Valentia trasmetteva l'integrazione progettuale al progetto per l'esecuzione presso la Chiesa del SS Rosario a Nicotera di "Lavori urgenti di restauro conservativo e manutenzione straordinaria"

VISTA la nota prot. 6658 del 31.10.2017 con la quale questo Ufficio inviava l'integrazione al progetto di cui si tratta, trasmesso dalla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Reggio Calabria e

la provincia di Vibo Valentia, per un importo di lavori pari ad € 62.038,70 oltre iva ed oneri di legge per un importo complessivo di progetto pari ad € 75.000,00;

VISTA la nota prot. 6658 del 31.10.2018 con la quale questo Ufficio inviava l'integrazione al progetto di cui si tratta, trasmesso dalla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Reggio Calabria e la provincia di Vibo Valentia, per un importo di lavori pari ad € 62.038,70 oltre iva ed oneri di legge per un importo complessivo di progetto pari ad € 75.000,00;

CONSIDERATO che il Ministero degli Interni, con nota prot. 3°1/23700 /2018 del 6.06.2017 acquisita al prot. 3483 del 18.05.2018, il Dipartimento per le libertà civili e l'immigrazione – direzione Centrale per l'Amministrazione del Fondo Edifici di Culto Area III – Conservazione e restauro dei beni del patrimonio, comunicava l'intenzione di finanziare il progetto per l'esecuzione di "Lavori urgenti per il restauro conservativo e manutenzione straordinaria" alla Chiesa del Santissimo Rosario di Nicotera (VV) per l'importo complessivo di € 62.038,70 oltre iva ed oneri di legge;

VISTO il D.S.R n. 114 del 30.05.2018 con cui si approvava la perizia di spesa n. 14 di pari e se ne autorizzava l'impegno della spesa;

CONSIDERATO che il progetto esecutivo per l'esecuzione dei lavori di cui è stato validato dal Responsabile del Procedimento ai sensi del D.P.R. n. 207/2010 e presenta una spesa complessiva di **€ 75.000,00**;

CONSIDERATO che le lavorazioni comprese nel progetto sopra citato si distinguono i lavori soggetti a ribasso d'asta come di seguito specificato:

	Importi in euro	**Soggetti a ribasso**	**NON soggetti a ribasso**
1	Lavori (L)	€ 62.038,70	
2	Oneri di sicurezza da PSC		€ 2.297.55
		€ 62.038,70	€ 2.297.55

CONSIDERATO che dal progetto si evince che la distribuzione relativa alle varie categorie di lavoro da realizzare, in relazione a quanto previsto dall'art. 43, comma 6, del D.P.R. n. 207/10, è esplicitata nella seguente tabella:

CATEGORIA	CLASSIFICA	Lavorazioni	Qualificazione obbligatoria si/no	Importo lavori (€) (	Subappalto per categoria
OG2	I	*Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela*	SI	€ 64.336,25	20%
		TOTALE		**€**	

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 216, co. 14, del Codice dei Contratti e dell'articolo 61, co. 3, del Regolamento e in conformità all'allegato «A» al predetto Regolamento, i lavori sono classificati nella categoria di opere speciali «**OG2**» - **Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela, nella classifica I.**

Tale categoria è la categoria prevalente, il cui importo, al netto dell'importo della categoria scorporabile, ammonta a € 64.336,25

Ai sensi dell'articolo 90, co. 1, del Regolamento, per i lavori appartenenti alla categoria OG2, e di importo inferiore ad Euro 150.000,00, in luogo della predetta attestazione di qualificazione SOA in classifica I, l'operatore economico dovrà possedere i seguenti requisiti di ordine tecnico organizzativo:

a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di indizione della procedura non inferiore all'importo totale di ciascuna delle suddette categorie;

b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente come determinato alla lettera a) che precede;

c) adeguata attrezzatura tecnica;

d) direttore tecnico in possesso dei requisiti di cui al codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42

In tal caso la comprova dovrà avvenire come segue:

- quanto all'importo dei lavori analoghi di cui alla precedente lettera a), mediante copia di:

  1. certificati attestanti l'avvenuta esecuzione dei lavori da cui si evinca l'importo dei lavori relativi alle attività rientranti in ciascuna delle suddette categorie;

2. attestato di buon esito dei lavori rilasciato dalle autorità preposte alla tutela dei beni cui essi si riferiscono;

- quanto al costo complessivo sostenuto per il personale dipendente di cui alla precedente lettera b) che precede, mediante la copia dei bilanci relativi al quinquennio antecedente la data di indizione della procedura;
- quanto all'adeguata attrezzatura tecnica di cui alla precedente lettera c) che precede, mediante estratto del libro cespiti e ogni altro documento utile a dimostrare la disponibilità da parte dell'operatore economico dell'attrezzatura indicata.
- quanto al titolo di cui alla precedente lettera d) documento attestante il possesso della qualificazione richiesta per il direttore tecnico

Si precisa che qualora l'operatore economico si sia qualificato ai sensi del citato art. 90, co. 1, del Regolamento, ai soli fini dell'esecuzione del contratto, dovrà possedere direttori tecnici in possesso di qualifiche adeguate ai sensi della normativa vigente. Si precisa, altresì, che secondo quanto disposto dall'art. 105, co. 2 del Codice dei Contratti, l'eventuale subappalto non potrà superare in ogni caso la quota del 20% dell'importo complessivo del contratto.

E TUTTO CIO' PREMESSO

VISTA la proposta del Rup acquisita al prot. N. ____ del _____ che viene integralmente accettata;

VISTO, nello specifico, l'articolo art. 36, comma 2, lettera b, del decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016;

VISTO l'articolo 95, comma 4 lett. a) del decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016;

Il sottoscritto Direttore

DECRETA

1) La narrativa, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, si intende qui interamente ripetuta ed approvata.
2) che le lavorazioni di cui all'allegato progetto debbano essere appaltate e realizzate a misura ed in economia come previsto ed indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto;
3) Di individuare la tipologia e oggetto dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture: SOLO LAVORI sulla base del progetto esecutivo (redatto dall'amministrazione aggiudicatrice ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. 207 del 5.10.2010);
4) Che l'affidamento dei lavori di cui sopra avvenga mediante emissione di **R**ichiesta **D**i **O**fferta attraverso la centrale di committenza Consip spa individuando invitando alla procedura 20 operatori economici, mediante sorteggio automatico del portale Consip tra le imprese iscritte selezionate attraverso i seguenti filtri:

- ✓ Area merceologica: Lavori di restauro Categoria OG2 Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela
- ✓ Imprese qualificate per l'esecuzione di lavori in OG2 (imprese con SOA);
- ✓ Sede legale dell'impresa: Calabria

5) Di individuare il criterio di aggiudicazione offerta del prezzo più basso mediante ribasso percentuale
ai sensi dell'articolo 95, comma 4 lett. a) del decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016;
6) Ai sensi dell'articolo 29, commi 1 e 2 del decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 la pubblicazione del bando di gara sul
- sul portale del Ministero delle Infrastrutture www.serviziocontrattipubblici.it;
- nel profilo committente www.beniculturalicalabria.it

IL DIRETTORE
Dott. Salvatore Patamia

MRM/VM