Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo
Segretariato Regionale per la Calabria

Reggio Calabria – Chiesa di S. Maria Annunziata della Confraternita degli Ottimati
Lavori di restauro
Perizia di spesa n. 1 del 14.05.2018

DECRETO N. 171 DEL 27.06.2018

(DECRETO A CONTRARRE ai sensi dell'art. 32 c. 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50)

Il sottoscritto dott. Salvatore Patamia, Segretario Regionale per la Calabria;

VISTO il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;

VISTA la legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i. recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTA la legge 27 dicembre 1997, n. 449 e s.m.i., recante "Misure per la stabilizzazione della finanza pubblica" che, tra le altre finalità, prevede il perseguimento dell'interesse pubblico, risparmio di spesa, assenza di conflitti di interessi; ratio: maggiore economie, organizzazione e innovazione amministrativa;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 contenente "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" pubblicato nella G.U. n. 91 del 19 aprile 2016 ed entrato in vigore medesima data;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i per le parti non abrogate dal Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

VISTA la legge 12 luglio 2011, n. 106 per le parti non abrogate dal Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

VISTO il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368 recante *"Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59"* come modificato dal Decreto Legislativo 8 gennaio 2004, n. 3, contenente *"Riorganizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali ai sensi dell'art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137";*

VISTO il Decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 recante il "*Codice per i Beni Culturali e per il Paesaggio ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137*";

Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo
Segretariato Regionale per la Calabria

VISTO il DPCM 29.08.2014 n. 171 Regolamento di Organizzazione del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, degli Uffici della diretta collaborazione del Ministro, e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance a norma dell'art. 16 c. 4 del Decreto Legge 24.04.2014 n. 66 convertito con modificazioni dalla legge 23.06.2014 n. 89;

VISTO il Decreto del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e del Turismo 23 gennaio 2016 n. 43 recante: "Organizzazione e funzionamento dei musei statali" registrato dalla Corte dei Conti il 29 febbraio 2016;

VISTO il Decreto del Ministero per i Beni e le Attività Culturali e del Turismo 23 gennaio 2016 n. 44 recante: "Riorganizzazione del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo ai sensi dell'articolo 1, comma 327, della legge 28 dicembre 2015, n. 208" registrato dalla Corte dei Conti il 29 febbraio 2016;

VISTO il D.D. 19.10.2015 della D.G.B con il quale il sottoscritto Dott. Salvatore Patamia veniva nominato Segretario Regionale del MiBACT della Calabria;

VISTA la circolare della Direzione Generale Bilancio n. 63 del 04.08.2017, prot. n. 9388 di pari data con cui si comunicava che il D.M. 12 aprile 2017 relativo al programma triennale 2017-2019 finanziato con fondi ordinati MiBACT A.F. 2017 era stato approvato e registrato dalla Corte dei Conti in data 1.08.2017 al foglio 1776;

VISTO che tra gli interventi approvati risulta inserito un finanziamento per l'esecuzione di "Restauro" della Chiesa degli Ottimati in Reggio Calabria per un importo complessivo pari ad € 50.000,00 A.F. 2017 cap. 7434/4;

VISTA la nota prot. 5130 del 10.08.2017 con la quale questo Segretariato chiedeva agli Istituti la trasmissione delle proposte di conferimento incarico di RUP, gruppo di progettazione ed ufficio di direzione lavori per gli interventi inseriti nella programmazione di cui ai punti precedenti;

VISTA la nota prot. 9838 del 8.11.2017 della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Reggio Calabria e la provincia di Vibo Valentia assunta al prot. 6949 del 13.11.2017 con la quale si proponeva l'affidamento degli incarichi di cui ai punti precedenti ai funzionari in servizio presso la stessa Soprintendenza;

VISTA la nota prot. 7027 del 15.11.2017 con la quale veniva nominato il Rup e costituiti i gruppi di progettazione e l'ufficio di direzione dei lavori;

VISTA la nota prot. 4086 del 27.04.2018 assunta al prot. 3008 del 30.04.2018 con la quale la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Reggio Calabria e la provincia di Vibo Valentia trasmetteva il progetto per l'esecuzione di "Lavori di restauro" della Chiesa di S. Maria Annunziata della Confraternita degli Ottimati a Reggio Calabria per un importo complessivo pari ad € 50.000,00 A.F. 2017 cap. 7434/1;

Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo
Segretariato Regionale per la Calabria

VISTO il D.S.R n. 94 del 14.05.2018 con cui si approvava la perizia di spesa n. 11 di pari data e se ne autorizzava l'impegno della spesa;
CONSIDERATO che il progetto esecutivo per l'esecuzione dei lavori di cui è stato validato dal Responsabile del Procedimento ai sensi del D.P.R. n. 207/2010 e presenta una spesa complessiva di € 50.000,00 in data anteriore all'entrata in vigore del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
VERIFICATO che il Rup, ravvisata l'urgenza ha proposto di realizzare un intervento immediato di restauro dell'intonaco della calotta interna della cupola dell'edificio di culto per un importo complessivo pari ad € 9.934,70;
VERIFICATO che le opere di cui trattasi ricomprendono lavori di restauro per un importo pari ad **€ 9.934,70** ai sensi della vigente normativa sugli appalti di Beni Culturali, considerato l'importo a base d'asta della categoria di lavorazioni di cui si compone il progetto che viene indicato nella tabella di seguito riportata:

	importo	Lavori di restauro
A	*soggetto a ribasso*	€ 9.757,21
B	*lavori in economia*	€ -
C	*sicurezza*	€ 117,49
D	*totale a base d'asta*	€ **9.874,70**
E	*complessivo*	€ 9.874,70

VISTO il D.S.R. 95 del 14.05.2018 con il quale questa Amministrazione, aderendo alla proposta del Rup, si determinava a contrarre per l'affidamento dei lavori di cui sopra mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. a) del D. lgs. 50/2016 all'impresa Foti Paolo con sede in Reggio Calabria Via Pio XI dir. Gullì 25;
VISTA la nota prot. 3331 del 14.05.2018 con la quale si trasmetteva lettera di invito all'impresa Foti Paolo per l'esecuzione dei lavori di cui ai punti precedenti;
CONSIDERATO che con e-mail trasmessa alla posta certificata di questa Amministrazione assunta al prot. 3425 del 16.05.2018, l'operatore economico sopra citato ha comunicato l'impossibilità di accettare l'esecuzione dei lavori;
CONSIDERATO che con nota assunta al prot. 3527 del 22.05.2018, a seguito della rinuncia dell'impresa Foti, proponeva l'affidamento dei lavori di cui si tratta ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. a) all'impresa Geom. Saccà Pasquale con sede in Taurianova (RC) largo Ospedale 4;
VISTO il **D.S.R. 105 del 22.05.2018** con il quale questa Amministrazione, aderendo alla proposta del Rup, si determinava a contrarre per l'affidamento dei

lavori di cui sopra avvalendosi della centrale di committenza CONSIP ai sensi dell'art. 26, della legge 23 dicembre 1999, n.488 nonché della legge 24 dicembre 2012, n. 228 "Disposizione per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2013), mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. a) del D. lgs. 50/2016 all'impresa Geom. Saccà Pasquale con sede in Taurianova (RC) largo Ospedale 4;

VISTA la nota prot. 3529 del 22.05.2018 con la quale si emetteva Trattativa diretta n. 500939/2018 invitando l'operatore economico sopra indicato;

VISTA la nota prot. 3733 del 29.05.2018 con la quale si comunicava all'operatore economico sopra citato che l'offerta prodotta (pari allo 0,01%) non era stata ritenuta congrua e pertanto la trattativa n. 500939/2018 sarebbe stata chiusa con lo stato **RIFIUTATA**;

CONSIDERATO che con nota prot. 5114 del 30.05.2018 assunta al prot. 3913 del 6.06.2018, Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Reggio Calabria e la provincia di Vibo Valentia, a seguito della comunicazione prot. 3734 del 29.05.2018 proponeva che l'affidamento dei lavori di cui si tratta si realizzasse avvalendosi della centrale di committenza CONSIP ai sensi dell'art. 26, della legge 23 dicembre 1999, n.488 nonché della legge 24 dicembre 2012, n. 228 "Disposizione per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2013, proponeva l'affidamento dei lavori di cui si tratta ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. b) individuando un elenco di operatori economici;

CONSIDERATO che lo stesso RUP, considerato che le due procedure relative all'affidamento dei lavori di cui si tratta non erano andate a buon fine, ha indicato la necessità di accorpare le lavorazioni di cui al lotto A e B del progetto presentato con nota prot. 4086 del 27.04.2018 assunta al prot. 3008 del 30.04.2018;

VERIFICATO che le opere di cui trattasi ricomprendono lavori di restauro per un importo pari ad **€ 44.058,00** ai sensi della vigente normativa sugli appalti di Beni Culturali, considerato l'importo a base d'asta della categoria di lavorazioni di cui si compone il progetto che viene indicato nella tabella di seguito riportata:

	Importi in euro	**Soggetti a ribasso**	**NON soggetti a ribasso**
1	Lavori (lavori principali + lavori complementari)	€ 43.384,79	
2	Oneri di sicurezza da PSC		€ 673,30
		€ 43.384,79	€ 673,30

CONSIDERATO che dal progetto si evince che la distribuzione relativa alle varie categorie di lavoro da realizzare, in relazione a quanto previsto dall'art. 43, comma 6, del D.P.R. n. 207/10, è esplicitata nella seguente tabella:

CATEGORIA	CLASSIFICA	Lavorazioni	Qualificazione obbligatoria si/no	Importo lavori (€)	Incidenza su totale lavori	Subappalto per categoria
OG2	**I**	*Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela*	SI	€ 44.058,09	100,00%	30%
		TOTALE		**€ 44.058,09**	100,00	

E TUTTO CIO' PREMESSO

VALUTATE le proposte avanzate dai progettisti e ritenuto di dover accogliere le proposte avanzate dal Responsabile del Procedimento;

CONSIDERATO che il Rup ha proposto l'affidamento dei lavori mediante affidamento procedura negoziata si sensi dell'art. 36, c. 2 lett. B) indicando 10 (dieci) operatori economici abilitati nel MePa;

Il sottoscritto Direttore

DECRETA

1) La narrativa, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, si intende qui interamente ripetuta ed approvata.
2) che le lavorazioni di cui all'allegato progetto debbano essere appaltate e realizzate a misura ed in economia come previsto ed indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto;
3) Di individuare la tipologia e oggetto dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture: Lavori di restauro;
4) Che l'affidamento dei lavori di cui sopra avvenga mediante emissione di **R**ichiesta **D**i **O**fferta attraverso la centrale di committenza Consip spa individuando invitando alla procedura 20 operatori economici, mediante sorteggio automatico del portale Consip tra le imprese iscritte selezionate attraverso i seguenti filtri:

- Area merceologica: Lavori di restauro Categoria OG2 Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela
- Imprese qualificate per l'esecuzione di lavori in OG2 (imprese con SOA);
- Sede affari dell'impresa: Calabria

Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo
Segretariato Regionale per la Calabria

Saranno altresi invitate le imprese indicate dal Rup purché iscritte alla centrale di Committenza Consip spa

5) Di individuare il criterio di aggiudicazione offerta del prezzo più basso mediante ribasso percentuale ai sensi dell'articolo 95, comma 4 lett. a) del decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016;

6) Ai sensi dell'articolo 29, commi 1 e 2 del decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 la pubblicazione del bando di gara sul

- sul portale del Ministero delle Infrastrutture www.serviziocontrattipubblici.it;
- nel profilo committente www.beniculturalicalabria.it

IL DIRETTORE
Dott. Salvatore Patamia

MBM/VM

VIA SCYLLETION 1 - 88021 ROCCELLETTA DI BORGIA (CZ) - TEL. 0961 391048 - 391079 - 391089 - FAX 0961 391033